



Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas

DESCRIPCION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE CONSTRUCCIONES TRIMESTRE OCTUBRE – DICIEMBRE 2024

Construcción de 150 viviendas económicas, provincia San Juan

Este programa de construcción de viviendas esta distribuida en 10 lotes de 15 viviendas cada uno, beneficiando a 150 familias en los sectores de Las Zanjás, Mogollón, San Ramon, Vallejuelo, Lavapiés, María Dionisio, La Ciénega y Las Charcas, provincia San Juan.

Este consiste en la construcción de viviendas económicas con una estructura en bloques de hormigón, piso pulido y techo en estructura de madera con planchas de zinc. Las viviendas estarán compuestas por las siguientes áreas: galería, sala, comedor, 2 ó 3 habitaciones, baño y área de lavado. Cuentan con una superficie de 56.60mt² para la vivienda de 3 habitaciones y 48.40mt² en el caso de 2 habitaciones.

El objetivo de este programa es proveer a familias de escasos recursos de una vivienda con las condiciones propicias para ser habitada y que asegure el resguardo de sus ocupantes. La construcción de la vivienda elevará la calidad de vida de los beneficiarios al proveerles de un espacio seguro y confortable para vivir.

Para el trimestre **octubre – diciembre 2024**, se programó la entrega de las viviendas correspondientes al lote 9, beneficiando a 15 familias de escasos recursos. La inversión total del programa es de **RD\$78,757,298.26**, restando un pago final de **RD\$533,190.57** para la conclusión de este programa.

Construcción de 240 viviendas económicas, provincia San Juan

Este programa de construcción de viviendas esta distribuida en 16 lotes de 15 viviendas cada uno, beneficiando a 240 familias en los sectores de Mogollón, San Ramon, Vallejuelo, Lavapiés, María Dionisio, La Ciénega, Los Cerros y Las Charcas, provincia San Juan.

Este consiste en la construcción de viviendas económicas con una estructura en bloques de hormigón, piso pulido y techo en estructura de madera con planchas de zinc. Las viviendas estarán compuestas por las siguientes áreas: galería, sala, comedor, 2 ó 3 habitaciones, baño y área de lavado. Cuentan con una superficie de 56.60mt² para la vivienda de 3 habitaciones y 48.40mt² en el caso de 2 habitaciones.

El objetivo de este programa es proveer a familias de escasos recursos de una vivienda con las condiciones propicias para ser habitada y que asegure el resguardo de sus ocupantes. La construcción de la vivienda elevará la calidad de vida de los beneficiarios al proveerles de un espacio seguro y confortable para vivir.



Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas

Para el trimestre octubre – diciembre 2024, se programó la entrega de las viviendas correspondientes al lote 10, beneficiando a 15 familias de escasos recursos. La inversión total del programa es de **RD\$131,717,629.45**. En este trimestre se realizó el pago final al contratista del lote 10 por un monto que asciende a **RD\$681,935.38**, restando el pago de **RD\$669,763.70** al contratista del lote 12 para la conclusión de este programa.

Construcción de 4 viviendas económicas en Santo Domingo y 1 vivienda en San Cristóbal.

Este programa de construcción consta de 4 viviendas distribuida en diferentes sectores de la provincia Santo Domingo y 1 ubicada en la provincia San Cristóbal.

Este consiste en la construcción de viviendas económicas con una estructura en bloques de hormigón, piso pulido y techo en losa en hormigón. Las viviendas estarán compuestas por las siguientes áreas: galería, sala, comedor, 2 ó 3 habitaciones, baño y área de lavado. Cuentan con una superficie de 56.60mt² para la vivienda de 3 habitaciones y 48.40mt² en el caso de 2 habitaciones.

El objetivo de este programa es proveer a familias de escasos recursos de una vivienda con las condiciones propicias para ser habitada y que asegure el resguardo de sus ocupantes. La construcción de la vivienda elevará la calidad de vida de los beneficiarios al proveerles de un espacio seguro y confortable para vivir.

Para el trimestre **octubre – diciembre 2024**, se programó la entrega de las viviendas beneficiando a 5 familias de escasos recursos. La inversión total del programa es de **RD\$5,844,605.05**. En este trimestre se realizó un pago de **RD\$3,117,639.37**, restando **RD\$885,813.21** para la conclusión de este programa.

Construcción Panadería Repostería La Buena Esperanza

Este programa tiene como objetivo brindar a la comunidad solicitante, representada por una cooperativa un espacio con las condiciones de seguridad y salubridad para la producción y expendio de los productos de panadería. Impactando tanto al personal que trabajará en sus instalaciones, el sector de ubicación y zonas aledañas que comprarán y consumirán los productos realizados en un local.

La construcción de una Panadería Repostería en el municipio el Pino, provincia Dajabón, tiene un área total de construcción de 220 m² compuesta por las siguientes áreas: entrada y expendio, oficina con baño, área de producción, fermentación, hornos, empaque, almacenamiento y dependencias auxiliares para empleados. En el segundo nivel se



Fondo Patrimonial de las Empresas Reformadas

encontrarán baños tanto de hombres como de mujeres con la finalidad de que puedan ser utilizados al momento de realizar actividades a cielo abierto en el techo de la panadería.

Este programa incluye el equipamiento total del proyecto.

Para el trimestre **octubre – diciembre 2024**, se programó la entrega del proyecto a la comunidad de El Pino, con una inversión total de **RD\$24,377,489.75**, incluyendo el amueblamiento, restando un pago final de **RD\$2,063,423.08** para la conclusión de este programa.

Construcción Panadería y Repostería La Leonor

Este programa tiene como objetivo brindar a la comunidad solicitante, representada por una cooperativa un espacio con las condiciones de seguridad y salubridad para la producción y expendio de los productos de panadería. Impactando tanto al personal que trabajará en sus instalaciones, el sector de ubicación y zonas aledañas que comprarán y consumirán los productos realizados en un local.

La construcción de una Panadería Repostería en el municipio la Leonor, provincia Santiago Dajabón, tiene un área total de construcción de 220 m2 compuesta por las siguientes áreas: entrada y expendio, oficina con baño, área de producción, fermentación, hornos, empaque, almacenamiento y dependencias auxiliares para empleados. En el segundo nivel se encontrarán baños tanto de hombres como de mujeres con la finalidad de que puedan ser utilizados al momento de realizar actividades a cielo abierto en el techo de la panadería.

Este programa incluye el equipamiento total del proyecto.

Para el trimestre **octubre – diciembre 2024**, se programó la entrega del proyecto a la comunidad de la Leonor, con una inversión total del programa es de **RD\$20,556,620.36**, incluyendo el amueblamiento, restando un pago final de **RD\$3,352,032.54** para la conclusión de este programa.

Arq. Francis Bussi
Coordinadora de Arquitectura
Departamento de Construcciones y Edificaciones

